

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001064 от 01.07.2023

Многоэтажный, четырехсекционный жилой дом (№16.5 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения (в секциях №1, №2, №3), с подземной автостоянкой (в секции №3).

Дата первичного размещения: 14.10.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РСГ-Академическое" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620014 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5Л; Литера: Л |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 301 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)231-18-30 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: akademicheskij@kortros.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.akademicheskij.org |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ланцов |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6658328507 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658328507 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1086658031052 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 16.09.2008 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД» |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 29.05.2006 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 177446 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Республика Кипр |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104 |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|-------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Голубицкий</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Вениамин</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Максович</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,1 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-705-104 32</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666003328003</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участие в Акционерном капитале</p> |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Вексельберг</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Виктор</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Феликсович</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-104-901 72</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772606188083</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участие в Акционерном капитале</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658346873 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096658010866 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УКР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670155917 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1069670163375 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛИДЕР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155222 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076659008799 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155247 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076659008810 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-26 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155208 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076659008777 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-9 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155230 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076659008800 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
|---|-------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№26.4.1) – 1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1173-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Екатеринбург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 46/4</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ближкий"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом (№26.8.3) – 4 этап строительства</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.4) – 3 этап строительства; |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Близкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.6) – 3 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 71 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Бликий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.3 по ПЗУ) – 3 пусковой комплекс |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 6632000-712-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры свердловской области |

| | | |
|--|--------|---|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1 | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | 4.1.2 | <p>Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область</p> |
| | 4.1.3 | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 4.1.4 | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | 4.1.5 | <p>Наименование населенного пункта: Екатеринбург</p> |
| | 4.1.6 | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | 4.1.7 | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова</p> |
| | 4.1.8 | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 95/2</p> |
| | 4.1.9 | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий</p> |
| | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, 1-секционный жилой дом (№ 9.2 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-752-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 89 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом (№ 7.3 по ПЗУ) – 3 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 87 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 7.4 по ПЗУ) – 4 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 85 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом (№ 7.5.1 по ПЗУ) – 5 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Екатеринбург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 85/2</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 7.5.2 по ПЗУ) – 6 этап строительства</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 85/3 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Подземная автостоянка (№ 7.0.1 по ПЗУ) - 7 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Eleven" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 11.3 по ПЗУ), состоящий из двух корпусов (№11.3.1 и 11.3.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой в корпусе 11.3.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.04.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1772-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 43 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"ELEVEN" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный блокированный жилой дом (корпус № 11.2.1 и корпус №11.2.2) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом, втором этажах и подземной автостоянкой (№11.2 по ПЗУ) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1774-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|--|-------|---|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 45 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Eleven" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (№11.1 по ПЗУ), состоящий из двух жилых корпусов (11.1.1 и 11.1.2) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (корпус 11.1.3) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1786-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябинина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 49а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Eleven" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (№ 11.6 по ПЗУ), состоящего из двух жилых корпусов (11.6.1 и 11.6.2) со встроенно-пристроенными помещениями общего назначения (корпус 11.6.1 и пристрой 11.6.3) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1834-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Eleven" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом переменной этажности (11.8 по ПЗУ), состоящий из двух жилых корпусов (№ № 11.8.1, 11.8.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениям общественного назначения и подземной автостоянкой |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1928-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|--|-------|--|
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 33 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Олимпика |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом переменной этажности № 12.3, состоящий из двух корпусов (№12.3.1 и №12.3.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-79-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Олимпика |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный трехсекционный жилой дом переменной этажности № 12.2, состоящий из двух корпусов (№12.2.1 и №12.2.2 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-91-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 95/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 9.3 по ПЗУ) – 3 пусковой комплекс 2-ой очереди строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.11.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-47-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2023 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -499 556,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 181 673,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 298 081,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Жилой блок в блокированном жилом доме с приусадебным участком |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Свердловская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Академика Ландау |
| | 9.2.11 | Дом: 16.5 |
| | 9.2.12 | Литера: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 24 397,08 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 638,71 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 383,68 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 022,39 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гарант-Ингео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная группа Ин.Форм |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658307786 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-007136-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертСтрой-К |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6671079546 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): КВАРТАЛЫ КОНСТРУКТИВИЗМА |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ВЕКТОР СТРОЙ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7751023149 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2335-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.08.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.09.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
|---|--------|---|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24/ЛД |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 23.04.2021 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:15194 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 342,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей младшего и дошкольного возраста, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей младшего и дошкольного возраста, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение придомовой территории принято с разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандус с уклоном не более 1:10 с понижением до отметки проезжей части или поднятие проезжей части до уровня тротуара;-поперечный уклон передвигания не превышает 1-2%, продольный не более – 5%;-на путях движения предусмотрена система информационной поддержки;-на открытой автостоянке предусмотрено 9 специально оборудованных машино-места для МГН;-основные входы в подъезды жилого дома и встроенные помещения общественного назначения на путях передвигания МГН выполнены в одном уровне с тротуаром;-ширина входных дверей принята не менее 1,2 м;-геометрия входных тамбуров, путей передвигания МГН внутри здания, внутренних дверных проемов принята не менее требуемых значений;-перепад высот каждого элемента порога входных дверей не превышает 0,014м;-материал входных дверей, их оборудование принято в соответствии с рекомендуемыми параметрами |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение внутренней территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 40Вт на металлических опорах торшерного типа высотой 8,0м (ТУ АО"ЭлектроСетеваяКомпания"№ЭСК-ТУ-422 от 17.07.2019 (на присоединение к электрическим сетям) , ТУ АО «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №8 к заданию на разработку проектной документации (приложение №1 к договору проектирования №16.4,5ПРД-ЕК от 30.05.2019г.)) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Мусороудаление ТБО предусмотрено в помещения встроенных мусорокамер, запроектированных в секциях 1,2,4 жилого дома.Пешеходные подходы организованы по проектируемым тротуарам со стороны ул.Академика Ландау и ул.Академика Вавилова, вдоль фасадов проектируемого жилого дома запроектирована пешеходная зона.Подъезд к жилому дому, подземной автостоянке организован с проезжей части ул.Академика Ландау.Проезд техники МЧС к проектируемому жилому дому предусмотрен по тротуарам и велослужбам с усиленной конструкцией покрытия, с частичным въездом на дворовую территорию.Транспортная схема проектируемых проездов – смешанная (кольцевая и тупиковая) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.99 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТеплоСетевая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-217 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 333 508,82 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВодоСнабжающая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-197 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВодоСнабжающая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-197 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭлектроСетевая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709778749 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-422 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 370 809,51 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АкадемЛифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658507016 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 373 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 12 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 106.33 | 4 | 53.64 | 2.57 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 54.95 | 2 | 23.24 | 2.57 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 69.97 | 3 | 40.08 | 2.57 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 44.25 | 2 | 24.45 | 2.57 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 44.25 | 2 | 23.57 | 2.57 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 48.71 | 2 | 21.13 | 2.57 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 26.49 | 1 | 10.28 | 2.57 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 38.11 | 1 | 19.02 | 2.57 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 69.97 | 3 | 40.08 | 2.57 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 44.25 | 2 | 24.45 | 2.57 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 54.67 | 2 | 27.17 | 2.57 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 54.57 | 2 | 24.70 | 2.57 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 51.78 | 2 | 24.39 | 2.57 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 46.51 | 2 | 21.20 | 2.57 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 69.29 | 3 | 40.17 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 106.33 | 4 | 53.64 | 2.57 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 54.95 | 2 | 23.24 | 2.57 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 69.97 | 3 | 40.08 | 2.57 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 44.25 | 2 | 24.45 | 2.57 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 54.68 | 2 | 27.18 | 2.57 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 54.57 | 2 | 24.70 | 2.57 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 51.82 | 2 | 24.43 | 2.57 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 46.51 | 2 | 21.20 | 2.57 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 69.29 | 3 | 40.17 | 2.57 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 109.62 | 4 | 53.64 | 2.57 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 56.71 | 2 | 23.24 | 2.57 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 69.97 | 3 | 40.08 | 2.57 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 47.16 | 2 | 24.45 | 2.57 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 54.68 | 2 | 27.18 | 2.57 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 54.57 | 2 | 24.70 | 2.57 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 51.92 | 2 | 24.43 | 2.57 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 46.40 | 2 | 21.20 | 2.57 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 69.19 | 3 | 40.17 | 2.57 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 106.33 | 4 | 53.64 | 2.57 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 54.95 | 2 | 23.24 | 2.57 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 69.97 | 3 | 40.08 | 2.57 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 47.16 | 2 | 24.45 | 2.57 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 54.68 | 2 | 27.18 | 2.57 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 54.57 | 2 | 24.70 | 2.57 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 51.92 | 2 | 24.43 | 2.57 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 46.40 | 2 | 21.20 | 2.57 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 69.19 | 3 | 40.17 | 2.57 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 109.62 | 4 | 53.64 | 2.57 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 56.71 | 2 | 23.24 | 2.57 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 69.97 | 3 | 40.08 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 47.16 | 2 | 24.45 | 2.57 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 54.68 | 2 | 27.18 | 2.57 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 54.57 | 2 | 24.70 | 2.57 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 51.92 | 2 | 24.43 | 2.57 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 46.40 | 2 | 21.20 | 2.57 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 69.19 | 3 | 40.17 | 2.57 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 69.97 | 3 | 40.08 | 2.57 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 47.16 | 2 | 24.45 | 2.57 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 54.68 | 2 | 27.18 | 2.57 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 54.57 | 2 | 24.70 | 2.57 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 51.92 | 2 | 24.43 | 2.57 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 46.40 | 2 | 21.20 | 2.57 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 69.19 | 3 | 40.17 | 2.57 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 64.59 | 3 | 40.16 | 2.57 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 69.19 | 3 | 40.17 | 2.57 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 64.59 | 3 | 40.16 | 2.57 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 69.19 | 3 | 40.17 | 2.57 |
| 63 | Квартира | 1 | 2 | 24.04 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 64 | Квартира | 1 | 2 | 24.37 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 69.47 | 3 | 39.93 | 2.57 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 45.28 | 2 | 21.82 | 2.57 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 23.87 | 1 | 10.34 | 2.57 |
| 68 | Квартира | 2 | 2 | 24.04 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 24.34 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 69.48 | 3 | 39.93 | 2.57 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 45.28 | 2 | 21.82 | 2.57 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 52.62 | 2 | 23.91 | 2.57 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 52.99 | 2 | 23.57 | 2.57 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 34.00 | 1 | 13.18 | 2.57 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 53.52 | 2 | 25.08 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 48.82 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 77 | Квартира | 3 | 2 | 23.87 | 1 | 10.34 | 2.57 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 23.88 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 24.18 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 69.48 | 3 | 39.93 | 2.57 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 45.06 | 2 | 21.82 | 2.57 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 49.37 | 2 | 23.98 | 2.57 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 40.60 | 1 | 12.89 | 2.57 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 41.76 | 2 | 22.59 | 2.57 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 33.95 | 1 | 13.24 | 2.57 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 34.00 | 1 | 13.18 | 2.57 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 53.52 | 2 | 25.08 | 2.57 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 48.82 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 23.87 | 1 | 10.34 | 2.57 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 23.77 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 24.07 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 69.38 | 3 | 39.93 | 2.57 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 45.06 | 2 | 21.82 | 2.57 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 49.37 | 2 | 23.98 | 2.57 |
| 95 | Квартира | 4 | 2 | 40.60 | 1 | 12.89 | 2.57 |
| 96 | Квартира | 4 | 2 | 41.65 | 2 | 22.59 | 2.57 |
| 97 | Квартира | 4 | 2 | 33.95 | 1 | 13.24 | 2.57 |
| 98 | Квартира | 4 | 2 | 34.00 | 1 | 13.18 | 2.57 |
| 99 | Квартира | 4 | 2 | 53.52 | 2 | 25.08 | 2.57 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 48.60 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 23.87 | 1 | 10.34 | 2.57 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 23.77 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 24.07 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 69.38 | 3 | 39.93 | 2.57 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 45.06 | 2 | 21.82 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 49.23 | 2 | 23.98 | 2.57 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 40.60 | 1 | 12.89 | 2.57 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 41.65 | 2 | 22.59 | 2.57 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 33.92 | 1 | 13.24 | 2.57 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 34.00 | 1 | 13.18 | 2.57 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 53.41 | 2 | 25.08 | 2.57 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 48.60 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 113 | Квартира | 6 | 2 | 26.39 | 1 | 10.34 | 2.57 |
| 114 | Квартира | 6 | 2 | 26.29 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 115 | Квартира | 6 | 2 | 26.59 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 116 | Квартира | 6 | 2 | 69.38 | 3 | 39.93 | 2.57 |
| 117 | Квартира | 6 | 2 | 45.06 | 2 | 21.82 | 2.57 |
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 49.23 | 2 | 23.98 | 2.57 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 40.47 | 1 | 12.89 | 2.57 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 44.85 | 2 | 22.59 | 2.57 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 33.97 | 1 | 13.24 | 2.57 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 53.26 | 2 | 25.08 | 2.57 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 48.60 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 124 | Квартира | 7 | 2 | 26.39 | 1 | 10.34 | 2.57 |
| 125 | Квартира | 7 | 2 | 26.29 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 26.59 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 69.38 | 3 | 39.93 | 2.57 |
| 128 | Квартира | 7 | 2 | 45.06 | 2 | 21.82 | 2.57 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 49.23 | 2 | 23.98 | 2.57 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 40.47 | 1 | 12.89 | 2.57 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 44.85 | 2 | 22.59 | 2.57 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 33.97 | 1 | 13.24 | 2.57 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 53.41 | 2 | 25.08 | 2.57 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 48.60 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 135 | Квартира | 8 | 2 | 26.39 | 1 | 10.34 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 26.29 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 26.59 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 69.38 | 3 | 39.93 | 2.57 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 45.06 | 2 | 21.82 | 2.57 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 49.23 | 2 | 23.98 | 2.57 |
| 141 | Квартира | 8 | 2 | 40.47 | 1 | 12.89 | 2.57 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 44.85 | 2 | 22.59 | 2.57 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 33.97 | 1 | 13.24 | 2.57 |
| 144 | Квартира | 8 | 2 | 53.41 | 2 | 25.08 | 2.57 |
| 145 | Квартира | 8 | 2 | 48.60 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 146 | Квартира | 9 | 2 | 26.39 | 1 | 10.34 | 2.57 |
| 147 | Квартира | 9 | 2 | 26.29 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 148 | Квартира | 9 | 2 | 26.59 | 1 | 10.42 | 2.57 |
| 149 | Квартира | 9 | 2 | 69.38 | 3 | 39.93 | 2.57 |
| 150 | Квартира | 9 | 2 | 45.06 | 2 | 21.82 | 2.57 |
| 151 | Квартира | 9 | 2 | 49.23 | 2 | 23.98 | 2.57 |
| 152 | Квартира | 9 | 2 | 40.47 | 1 | 12.89 | 2.57 |
| 153 | Квартира | 9 | 2 | 44.85 | 2 | 22.59 | 2.57 |
| 154 | Квартира | 9 | 2 | 33.97 | 1 | 13.24 | 2.57 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 71.51 | 3 | 39.53 | 2.57 |
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 34.21 | 1 | 10.91 | 2.57 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 40.47 | 1 | 12.89 | 2.57 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 79.38 | 4 | 43.48 | 2.57 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 71.51 | 3 | 39.53 | 2.57 |
| 160 | Квартира | 2 | 3 | 37.98 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 161 | Квартира | 2 | 3 | 27.13 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 162 | Квартира | 2 | 3 | 27.92 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 163 | Квартира | 2 | 3 | 38.66 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 164 | Квартира | 2 | 3 | 54.80 | 2 | 22.90 | 2.57 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 37.29 | 1 | 11.24 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 2 | 3 | 37.21 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 167 | Квартира | 2 | 3 | 37.10 | 1 | 11.32 | 2.57 |
| 168 | Квартира | 2 | 3 | 35.20 | 1 | 13.01 | 2.57 |
| 169 | Квартира | 2 | 3 | 33.79 | 1 | 12.29 | 2.57 |
| 170 | Квартира | 2 | 3 | 41.12 | 1 | 10.51 | 2.57 |
| 171 | Квартира | 2 | 3 | 36.83 | 1 | 14.30 | 2.57 |
| 172 | Квартира | 2 | 3 | 36.01 | 1 | 14.89 | 2.57 |
| 173 | Квартира | 2 | 3 | 50.55 | 2 | 23.21 | 2.57 |
| 174 | Квартира | 3 | 3 | 37.98 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 175 | Квартира | 3 | 3 | 27.13 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 176 | Квартира | 3 | 3 | 27.92 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 177 | Квартира | 3 | 3 | 38.66 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 178 | Квартира | 3 | 3 | 54.80 | 2 | 22.90 | 2.57 |
| 179 | Квартира | 3 | 3 | 37.29 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 180 | Квартира | 3 | 3 | 37.21 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 181 | Квартира | 3 | 3 | 37.10 | 1 | 11.32 | 2.57 |
| 182 | Квартира | 3 | 3 | 48.49 | 2 | 21.43 | 2.57 |
| 183 | Квартира | 3 | 3 | 62.64 | 3 | 34.27 | 2.57 |
| 184 | Квартира | 3 | 3 | 36.83 | 1 | 14.30 | 2.57 |
| 185 | Квартира | 3 | 3 | 36.01 | 1 | 14.89 | 2.57 |
| 186 | Квартира | 3 | 3 | 50.55 | 2 | 23.21 | 2.57 |
| 187 | Квартира | 4 | 3 | 37.98 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 188 | Квартира | 4 | 3 | 27.13 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 189 | Квартира | 4 | 3 | 27.92 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 190 | Квартира | 4 | 3 | 38.54 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 191 | Квартира | 4 | 3 | 54.59 | 2 | 22.90 | 2.57 |
| 192 | Квартира | 4 | 3 | 37.29 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 193 | Квартира | 4 | 3 | 37.21 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 194 | Квартира | 4 | 3 | 37.10 | 1 | 11.32 | 2.57 |
| 195 | Квартира | 4 | 3 | 34.30 | 1 | 13.01 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 4 | 3 | 33.79 | 1 | 12.29 | 2.57 |
| 197 | Квартира | 4 | 3 | 49.48 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 198 | Квартира | 4 | 3 | 39.19 | 1 | 14.30 | 2.57 |
| 199 | Квартира | 4 | 3 | 35.80 | 1 | 14.89 | 2.57 |
| 200 | Квартира | 4 | 3 | 50.34 | 2 | 23.21 | 2.57 |
| 201 | Квартира | 5 | 3 | 37.98 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 202 | Квартира | 5 | 3 | 27.13 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 203 | Квартира | 5 | 3 | 27.92 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 204 | Квартира | 5 | 3 | 38.54 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 205 | Квартира | 5 | 3 | 54.59 | 2 | 22.90 | 2.57 |
| 206 | Квартира | 5 | 3 | 37.29 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 207 | Квартира | 5 | 3 | 37.21 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 208 | Квартира | 5 | 3 | 37.10 | 1 | 11.32 | 2.57 |
| 209 | Квартира | 5 | 3 | 34.19 | 1 | 13.01 | 2.57 |
| 210 | Квартира | 5 | 3 | 33.68 | 1 | 12.29 | 2.57 |
| 211 | Квартира | 5 | 3 | 49.48 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 212 | Квартира | 5 | 3 | 39.19 | 1 | 14.30 | 2.57 |
| 213 | Квартира | 5 | 3 | 35.80 | 1 | 14.89 | 2.57 |
| 214 | Квартира | 5 | 3 | 50.34 | 2 | 23.21 | 2.57 |
| 215 | Квартира | 6 | 3 | 37.98 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 216 | Квартира | 6 | 3 | 29.91 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 217 | Квартира | 6 | 3 | 30.70 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 218 | Квартира | 6 | 3 | 38.54 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 219 | Квартира | 6 | 3 | 54.59 | 2 | 22.90 | 2.57 |
| 220 | Квартира | 6 | 3 | 37.29 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 221 | Квартира | 6 | 3 | 37.21 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 222 | Квартира | 6 | 3 | 37.10 | 1 | 11.32 | 2.57 |
| 223 | Квартира | 6 | 3 | 34.19 | 1 | 13.01 | 2.57 |
| 224 | Квартира | 6 | 3 | 33.68 | 1 | 12.29 | 2.57 |
| 225 | Квартира | 6 | 3 | 49.48 | 2 | 24.83 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 6 | 3 | 39.19 | 1 | 14.30 | 2.57 |
| 227 | Квартира | 6 | 3 | 35.80 | 1 | 14.89 | 2.57 |
| 228 | Квартира | 6 | 3 | 50.34 | 2 | 23.21 | 2.57 |
| 229 | Квартира | 7 | 3 | 37.98 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 230 | Квартира | 7 | 3 | 29.91 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 231 | Квартира | 7 | 3 | 30.70 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 232 | Квартира | 7 | 3 | 38.54 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 233 | Квартира | 7 | 3 | 54.59 | 2 | 22.90 | 2.57 |
| 234 | Квартира | 7 | 3 | 37.29 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 235 | Квартира | 7 | 3 | 37.21 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 236 | Квартира | 7 | 3 | 37.10 | 1 | 11.32 | 2.57 |
| 237 | Квартира | 7 | 3 | 34.19 | 1 | 13.01 | 2.57 |
| 238 | Квартира | 7 | 3 | 33.68 | 1 | 12.29 | 2.57 |
| 239 | Квартира | 7 | 3 | 49.48 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 240 | Квартира | 7 | 3 | 39.19 | 1 | 14.30 | 2.57 |
| 241 | Квартира | 7 | 3 | 35.80 | 1 | 14.89 | 2.57 |
| 242 | Квартира | 7 | 3 | 50.34 | 2 | 23.21 | 2.57 |
| 243 | Квартира | 8 | 3 | 37.98 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 244 | Квартира | 8 | 3 | 29.91 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 245 | Квартира | 8 | 3 | 30.70 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 246 | Квартира | 8 | 3 | 38.54 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 247 | Квартира | 8 | 3 | 54.59 | 2 | 22.90 | 2.57 |
| 248 | Квартира | 8 | 3 | 37.29 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 249 | Квартира | 8 | 3 | 37.21 | 1 | 11.24 | 2.57 |
| 250 | Квартира | 8 | 3 | 37.10 | 1 | 11.32 | 2.57 |
| 251 | Квартира | 8 | 3 | 34.19 | 1 | 13.01 | 2.57 |
| 252 | Квартира | 8 | 3 | 33.68 | 1 | 12.29 | 2.57 |
| 253 | Квартира | 8 | 3 | 49.48 | 2 | 24.83 | 2.57 |
| 254 | Квартира | 8 | 3 | 39.19 | 1 | 14.30 | 2.57 |
| 255 | Квартира | 8 | 3 | 35.80 | 1 | 14.89 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира | 8 | 3 | 50.34 | 2 | 23.21 | 2.57 |
| 257 | Квартира | 9 | 3 | 37.98 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 258 | Квартира | 9 | 3 | 29.91 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 259 | Квартира | 9 | 3 | 30.70 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 260 | Квартира | 9 | 3 | 55.68 | 2 | 25.18 | 2.57 |
| 261 | Квартира | 9 | 3 | 70.90 | 3 | 35.94 | 2.57 |
| 262 | Квартира | 9 | 3 | 39.19 | 1 | 14.30 | 2.57 |
| 263 | Квартира | 9 | 3 | 35.80 | 1 | 14.89 | 2.57 |
| 264 | Квартира | 9 | 3 | 50.34 | 2 | 23.21 | 2.57 |
| 265 | Квартира | 10 | 3 | 37.98 | 1 | 15.54 | 2.57 |
| 266 | Квартира | 10 | 3 | 29.91 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 267 | Квартира | 10 | 3 | 30.70 | 1 | 10.63 | 2.57 |
| 268 | Квартира | 10 | 3 | 55.70 | 2 | 25.18 | 2.57 |
| 269 | Квартира | 10 | 3 | 96.06 | 4 | 48.70 | 2.57 |
| 270 | Квартира | 2 | 4 | 69.71 | 2 | 23.06 | 2.57 |
| 271 | Квартира | 2 | 4 | 45.76 | 2 | 25.06 | 2.57 |
| 272 | Квартира | 2 | 4 | 70.82 | 3 | 37.10 | 2.57 |
| 273 | Квартира | 2 | 4 | 49.64 | 2 | 25.16 | 2.57 |
| 274 | Квартира | 2 | 4 | 34.07 | 1 | 12.43 | 2.57 |
| 275 | Квартира | 2 | 4 | 27.28 | 1 | 10.49 | 2.57 |
| 276 | Квартира | 2 | 4 | 27.08 | 1 | 10.57 | 2.57 |
| 277 | Квартира | 2 | 4 | 25.49 | 1 | 10.30 | 2.57 |
| 278 | Квартира | 2 | 4 | 50.03 | 2 | 22.39 | 2.57 |
| 279 | Квартира | 2 | 4 | 35.56 | 1 | 14.37 | 2.57 |
| 280 | Квартира | 2 | 4 | 35.14 | 1 | 14.27 | 2.57 |
| 281 | Квартира | 2 | 4 | 36.63 | 1 | 11.62 | 2.57 |
| 282 | Квартира | 2 | 4 | 37.27 | 1 | 16.53 | 2.57 |
| 283 | Квартира | 3 | 4 | 69.74 | 3 | 40.49 | 2.57 |
| 284 | Квартира | 3 | 4 | 51.44 | 2 | 25.06 | 2.57 |
| 285 | Квартира | 3 | 4 | 70.82 | 3 | 37.10 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 286 | Квартира | 3 | 4 | 49.64 | 2 | 25.16 | 2.57 |
| 287 | Квартира | 3 | 4 | 34.07 | 1 | 12.43 | 2.57 |
| 288 | Квартира | 3 | 4 | 27.28 | 1 | 10.49 | 2.57 |
| 289 | Квартира | 3 | 4 | 27.08 | 1 | 10.57 | 2.57 |
| 290 | Квартира | 3 | 4 | 25.55 | 1 | 10.30 | 2.57 |
| 291 | Квартира | 3 | 4 | 50.08 | 2 | 22.42 | 2.57 |
| 292 | Квартира | 3 | 4 | 35.56 | 1 | 14.37 | 2.57 |
| 293 | Квартира | 3 | 4 | 35.14 | 1 | 14.27 | 2.57 |
| 294 | Квартира | 3 | 4 | 36.63 | 1 | 11.62 | 2.57 |
| 295 | Квартира | 3 | 4 | 37.27 | 1 | 16.53 | 2.57 |
| 296 | Квартира | 4 | 4 | 69.62 | 3 | 40.49 | 2.57 |
| 297 | Квартира | 4 | 4 | 51.33 | 2 | 25.06 | 2.57 |
| 298 | Квартира | 4 | 4 | 70.82 | 3 | 37.10 | 2.57 |
| 299 | Квартира | 4 | 4 | 49.42 | 2 | 25.16 | 2.57 |
| 300 | Квартира | 4 | 4 | 33.86 | 1 | 12.43 | 2.57 |
| 301 | Квартира | 4 | 4 | 27.11 | 1 | 10.49 | 2.57 |
| 302 | Квартира | 4 | 4 | 26.91 | 1 | 10.57 | 2.57 |
| 303 | Квартира | 4 | 4 | 25.39 | 1 | 10.30 | 2.57 |
| 304 | Квартира | 4 | 4 | 49.87 | 2 | 22.42 | 2.57 |
| 305 | Квартира | 4 | 4 | 35.34 | 1 | 14.37 | 2.57 |
| 306 | Квартира | 4 | 4 | 34.92 | 1 | 14.27 | 2.57 |
| 307 | Квартира | 4 | 4 | 36.51 | 1 | 11.62 | 2.57 |
| 308 | Квартира | 4 | 4 | 37.10 | 1 | 16.53 | 2.57 |
| 309 | Квартира | 5 | 4 | 69.62 | 3 | 40.49 | 2.57 |
| 310 | Квартира | 5 | 4 | 51.21 | 2 | 25.06 | 2.57 |
| 311 | Квартира | 5 | 4 | 70.71 | 3 | 37.10 | 2.57 |
| 312 | Квартира | 5 | 4 | 49.42 | 2 | 25.16 | 2.57 |
| 313 | Квартира | 5 | 4 | 33.86 | 1 | 12.43 | 2.57 |
| 314 | Квартира | 5 | 4 | 27.00 | 1 | 10.49 | 2.57 |
| 315 | Квартира | 5 | 4 | 26.80 | 1 | 10.57 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 316 | Квартира | 5 | 4 | 25.28 | 1 | 10.30 | 2.57 |
| 317 | Квартира | 5 | 4 | 49.87 | 2 | 22.42 | 2.57 |
| 318 | Квартира | 5 | 4 | 35.34 | 1 | 14.37 | 2.57 |
| 319 | Квартира | 5 | 4 | 34.92 | 1 | 14.27 | 2.57 |
| 320 | Квартира | 5 | 4 | 36.51 | 1 | 11.62 | 2.57 |
| 321 | Квартира | 5 | 4 | 37.10 | 1 | 16.53 | 2.57 |
| 322 | Квартира | 6 | 4 | 69.49 | 3 | 40.49 | 2.57 |
| 323 | Квартира | 6 | 4 | 51.21 | 2 | 25.06 | 2.57 |
| 324 | Квартира | 6 | 4 | 70.71 | 3 | 37.10 | 2.57 |
| 325 | Квартира | 6 | 4 | 49.42 | 2 | 25.16 | 2.57 |
| 326 | Квартира | 6 | 4 | 33.86 | 1 | 12.43 | 2.57 |
| 327 | Квартира | 6 | 4 | 29.48 | 1 | 10.49 | 2.57 |
| 328 | Квартира | 6 | 4 | 29.28 | 1 | 10.57 | 2.57 |
| 329 | Квартира | 6 | 4 | 27.76 | 1 | 10.30 | 2.57 |
| 330 | Квартира | 6 | 4 | 49.87 | 2 | 22.42 | 2.57 |
| 331 | Квартира | 6 | 4 | 35.34 | 1 | 14.37 | 2.57 |
| 332 | Квартира | 6 | 4 | 37.76 | 1 | 14.27 | 2.57 |
| 333 | Квартира | 6 | 4 | 39.35 | 1 | 11.62 | 2.57 |
| 334 | Квартира | 6 | 4 | 37.10 | 1 | 16.53 | 2.57 |
| 335 | Квартира | 7 | 4 | 69.49 | 3 | 40.49 | 2.57 |
| 336 | Квартира | 7 | 4 | 51.21 | 2 | 25.06 | 2.57 |
| 337 | Квартира | 7 | 4 | 70.71 | 3 | 37.10 | 2.57 |
| 338 | Квартира | 7 | 4 | 49.42 | 2 | 25.16 | 2.57 |
| 339 | Квартира | 7 | 4 | 33.86 | 1 | 12.43 | 2.57 |
| 340 | Квартира | 7 | 4 | 29.48 | 1 | 10.49 | 2.57 |
| 341 | Квартира | 7 | 4 | 29.28 | 1 | 10.57 | 2.57 |
| 342 | Квартира | 7 | 4 | 27.76 | 1 | 10.30 | 2.57 |
| 343 | Квартира | 7 | 4 | 49.87 | 2 | 22.42 | 2.57 |
| 344 | Квартира | 7 | 4 | 35.34 | 1 | 14.37 | 2.57 |
| 345 | Квартира | 7 | 4 | 37.76 | 1 | 14.27 | 2.57 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 346 | Квартира | 7 | 4 | 39.35 | 1 | 11.62 | 2.57 |
| 347 | Квартира | 7 | 4 | 37.10 | 1 | 16.53 | 2.57 |
| 348 | Квартира | 8 | 4 | 69.49 | 3 | 40.49 | 2.57 |
| 349 | Квартира | 8 | 4 | 51.21 | 2 | 25.06 | 2.57 |
| 350 | Квартира | 8 | 4 | 70.71 | 3 | 37.10 | 2.57 |
| 351 | Квартира | 8 | 4 | 49.42 | 2 | 25.16 | 2.57 |
| 352 | Квартира | 8 | 4 | 33.86 | 1 | 12.43 | 2.57 |
| 353 | Квартира | 8 | 4 | 29.48 | 1 | 10.49 | 2.57 |
| 354 | Квартира | 8 | 4 | 29.28 | 1 | 10.57 | 2.57 |
| 355 | Квартира | 8 | 4 | 27.76 | 1 | 10.30 | 2.57 |
| 356 | Квартира | 8 | 4 | 49.87 | 2 | 22.42 | 2.57 |
| 357 | Квартира | 8 | 4 | 35.34 | 1 | 14.37 | 2.57 |
| 358 | Квартира | 8 | 4 | 37.76 | 1 | 14.27 | 2.57 |
| 359 | Квартира | 8 | 4 | 39.35 | 1 | 11.62 | 2.57 |
| 360 | Квартира | 8 | 4 | 37.10 | 1 | 16.53 | 2.57 |
| 361 | Квартира | 9 | 4 | 69.49 | 3 | 40.49 | 2.57 |
| 362 | Квартира | 9 | 4 | 51.21 | 2 | 25.06 | 2.57 |
| 363 | Квартира | 9 | 4 | 70.71 | 3 | 37.10 | 2.57 |
| 364 | Квартира | 9 | 4 | 49.42 | 2 | 25.16 | 2.57 |
| 365 | Квартира | 9 | 4 | 33.86 | 1 | 12.43 | 2.57 |
| 366 | Квартира | 9 | 4 | 29.48 | 1 | 10.49 | 2.57 |
| 367 | Квартира | 9 | 4 | 29.28 | 1 | 10.57 | 2.57 |
| 368 | Квартира | 9 | 4 | 27.76 | 1 | 10.30 | 2.57 |
| 369 | Квартира | 9 | 4 | 49.87 | 2 | 22.42 | 2.57 |
| 370 | Квартира | 9 | 4 | 35.34 | 1 | 14.37 | 2.57 |
| 371 | Квартира | 9 | 4 | 37.76 | 1 | 14.27 | 2.57 |
| 372 | Квартира | 9 | 4 | 39.35 | 1 | 11.62 | 2.57 |
| 373 | Квартира | 9 | 4 | 37.10 | 1 | 16.53 | 2.57 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 88.32 | Тамбур | 5.69 | 3.57 |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.82 | |
| | | | | | Тамбур санузла | 3.42 | |
| | | | | | Санузел | 2.46 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 2.30 | |
| | | | | | Офисное помещение | 42.51 | |
| | | | | | Лоджия | 2.46 | |
| | | | | | Лестничная клетка 2го уровня | 11.66 | |
| Офис 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.79 | Тамбур | 5.92 | 3.57 |
| | | | | | Офисное помещение | 50.11 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 2.13 | |
| | | | | | Санузел | 2.12 | |
| | | | | | Гардероб | 2.51 | |
| Офис 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 74.68 | Тамбур | 7.46 | 3.57 |
| | | | | | Офисное помещение | 58.30 | |
| | | | | | Гардероб | 2.93 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 2.99 | |
| | | | | | Санузел | 3.00 | |
| Офис 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 72.89 | Офисное помещение | 68.13 | 3.57 |

| | | | | | | | |
|--------|---|---|---|--------|------------------------------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 2.74 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 2.02 | |
| Офис 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 93.56 | Тамбур | 6.79 | 3.57 |
| | | | | | Офисное помещение | 78.77 | |
| | | | | | Санузел | 2.40 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 3.10 | |
| | | | | | Лоджия | 2.50 | |
| Офис 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 226.62 | Тамбур | 7.82 | 3.57 |
| | | | | | Офисное помещение | 33.98 | |
| | | | | | Офисное помещение | 25.70 | |
| | | | | | Офисное помещение | 29.36 | |
| | | | | | Офисное помещение | 30.64 | |
| | | | | | Офисное помещение | 25.42 | |
| | | | | | Коридор | 61.74 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 2.27 | |
| | | | | | Тамбур | 1.92 | |
| | | | | | Санузел | 1.79 | |
| | | | | | Тамбур | 5.98 | |
| Офис 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 136.00 | Тамбур | 6.89 | 3.57 |
| | | | | | Офисное помещение | 14.84 | |
| | | | | | Офисное помещение | 8.40 | |
| | | | | | Офисное помещение | 95.04 | |
| | | | | | Офисное помещение | 5.19 | |
| | | | | | Санузел | 3.23 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|---|---|--------|------------------------------------|--------|------|
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 2.41 | |
| Офис 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 70.80 | Тамбур | 7.92 | 3.57 |
| | | | | | Офисное помещение | 55.90 | |
| | | | | | Тамбур | 2.13 | |
| | | | | | Санузел | 2.48 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 2.37 | |
| Офис 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 109.59 | Тамбур | 7.78 | 3.57 |
| | | | | | Офисное помещение | 96.01 | |
| | | | | | Санузел | 3.67 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 2.13 | |
| Офис 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 134.94 | Тамбур | 7.17 | 3.57 |
| | | | | | Офисное помещение | 121.74 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 2.63 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| Офис 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 111.64 | Тамбур | 6.47 | 3.57 |
| | | | | | Офисное помещение | 17.91 | |
| | | | | | Офисное помещение | 18.00 | |
| | | | | | Офисное помещение | 11.69 | |
| | | | | | Офисное помещение | 12.73 | |
| | | | | | Офисное помещение | 15.80 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 2.13 | |
| | | | | | Санузел | 2.51 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|---|---|--------|------------------------------------|--------|------|
| | | | | | Санузел | 2.21 | |
| | | | | | Коридор | 22.19 | |
| Офис 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 116.23 | Тамбур | 7.82 | 3.57 |
| | | | | | Офисное помещение | 101.68 | |
| | | | | | Санузел | 3.66 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | 3.07 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | техподполье | техподполье 1 подъезд | техническое | 303.01 |
| 2 | техподполье | техподполье 1 подъезд | техническое | 53.19 |
| 3 | электрощитовая | техподполье 1 подъезд | техническое | 10.68 |
| 4 | тамбур | техподполье 1 подъезд | техническое | 5.50 |
| 5 | помещение СС (сетей связи) | техподполье 1 подъезд | техническое | 6.86 |
| 6 | ИТП | техподполье 1 подъезд | техническое | 47.21 |
| 7 | техподполье | техподполье 1 подъезд | техническое | 202.84 |
| 8 | техподполье | техподполье 1 подъезд | техническое | 62.27 |
| 9 | тамбур | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 15.45 |
| 10 | тамбур | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 7.61 |
| 11 | мусорокамера | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 18.71 |
| 12 | КУИ (комната уборочного инвентаря) | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 3.12 |
| 13 | санузел | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 2.18 |
| 14 | помещение СВНКД (системы видеонаблюдения и контроля доступа) | 1 этаж 1 подъезд | техническое | 3.10 |
| 15 | коридор | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 40.64 |

| | | | | |
|----|---|---------------------------|--------------------|--------|
| 16 | коридор | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 22.73 |
| 17 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 73.38 |
| 18 | техпомещение | 1 этаж 1 подъезд | техническое | 3.47 |
| 19 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 2 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.12 |
| 20 | коридор | 2 этаж 1 подъезд | общего пользования | 26.81 |
| 21 | коридор | 2 этаж 1 подъезд | общего пользования | 46.66 |
| 22 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 3 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.12 |
| 23 | коридор | 3 этаж 1 подъезд | общего пользования | 26.81 |
| 24 | коридор | 3 этаж 1 подъезд | общего пользования | 46.66 |
| 25 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 4 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.12 |
| 26 | коридор | 4 этаж 1 подъезд | общего пользования | 26.81 |
| 27 | коридор | 4 этаж 1 подъезд | общего пользования | 46.66 |
| 28 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 5 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.12 |
| 29 | коридор | 5 этаж 1 подъезд | общего пользования | 26.81 |
| 30 | коридор | 5 этаж 1 подъезд | общего пользования | 46.66 |
| 31 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 6 этаж 1 подъезд | общего пользования | 35.72 |
| 32 | коридор | 6 этаж 1 подъезд | общего пользования | 46.66 |
| 33 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 7 этаж 1 подъезд | общего пользования | 35.72 |
| 34 | коридор | 7 этаж 1 подъезд | общего пользования | 46.66 |
| 35 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 8 этаж 1 подъезд | общего пользования | 55.14 |
| 36 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 9 этаж 1 подъезд | общего пользования | 55.14 |
| 37 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | выход на кровлю 1 подъезд | техническое | 27.00 |
| 38 | техподполье | техподполье 2 подъезд | техническое | 198.64 |
| 39 | техподполье | техподполье 2 подъезд | техническое | 54.70 |
| 40 | насосная пожаротушения, хоз.питьевая насосная | техподполье 2 подъезд | техническое | 20.12 |
| 41 | электрощитовая | техподполье 2 подъезд | техническое | 8.80 |
| 42 | узел ввода | техподполье 2 подъезд | техническое | 19.21 |
| 43 | техподполье | техподполье 2 подъезд | техническое | 224.22 |
| 44 | тамбур | 1 этаж 2 подъезд | общего пользования | 11.56 |
| 45 | вестибюль | 1 этаж 2 подъезд | общего пользования | 38.03 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 46 | тамбур | 1 этаж 2 подъезд | общего пользования | 5.54 |
| 47 | коридор | 1 этаж 2 подъезд | общего пользования | 15.37 |
| 48 | КУИ (комната уборочного инвентаря) | 1 этаж 2 подъезд | общего пользования | 5.55 |
| 49 | санузел | 1 этаж 2 подъезд | общего пользования | 2.72 |
| 50 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 1 этаж 2 подъезд | общего пользования | 36.96 |
| 51 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 2 этаж 2 подъезд | общего пользования | 26.26 |
| 52 | коридор | 2 этаж 2 подъезд | общего пользования | 28.86 |
| 53 | коридор | 2 этаж 2 подъезд | общего пользования | 34.75 |
| 54 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 3 этаж 2 подъезд | общего пользования | 26.26 |
| 55 | коридор | 3 этаж 2 подъезд | общего пользования | 31.75 |
| 56 | коридор | 3 этаж 2 подъезд | общего пользования | 35.31 |
| 57 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 4 этаж 2 подъезд | общего пользования | 26.26 |
| 58 | коридор | 4 этаж 2 подъезд | общего пользования | 31.75 |
| 59 | коридор | 4 этаж 2 подъезд | общего пользования | 35.31 |
| 60 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 5 этаж 2 подъезд | общего пользования | 26.26 |
| 61 | коридор | 5 этаж 2 подъезд | общего пользования | 31.75 |
| 62 | коридор | 5 этаж 2 подъезд | общего пользования | 35.31 |
| 63 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 6 этаж 2 подъезд | общего пользования | 26.26 |
| 64 | коридор | 6 этаж 2 подъезд | общего пользования | 33.56 |
| 65 | коридор | 6 этаж 2 подъезд | общего пользования | 35.31 |
| 66 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 7 этаж 2 подъезд | общего пользования | 26.26 |
| 67 | коридор | 7 этаж 2 подъезд | общего пользования | 33.56 |
| 68 | коридор | 7 этаж 2 подъезд | общего пользования | 35.31 |
| 69 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 8 этаж 2 подъезд | общего пользования | 26.26 |
| 70 | коридор | 8 этаж 2 подъезд | общего пользования | 33.56 |
| 71 | коридор | 8 этаж 2 подъезд | общего пользования | 35.31 |
| 72 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 9 этаж 2 подъезд | общего пользования | 26.26 |
| 73 | коридор | 9 этаж 2 подъезд | общего пользования | 32.22 |
| 74 | коридор | 9 этаж 2 подъезд | общего пользования | 34.82 |
| 75 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 10 этаж 2 подъезд | общего пользования | 42.20 |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------|
| 76 | коридор | 10 этаж 2 подъезд | общего пользования | 29.33 |
| 77 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | выход на кровлю 2 подъезд | техническое | 15.11 |
| 78 | техподполье | техподполье 3 подъезд | техническое | 659.13 |
| 79 | электрощитовая | техподполье 3 подъезд | техническое | 16.98 |
| 80 | тамбур | 1 этаж 3 подъезд | общего пользования | 12.56 |
| 81 | вестибюль | 1 этаж 3 подъезд | общего пользования | 30.32 |
| 82 | тамбур | 1 этаж 3 подъезд | общего пользования | 7.78 |
| 83 | санузел | 1 этаж 3 подъезд | общего пользования | 1.89 |
| 84 | КУИ (комната уборочного инвентаря) | 1 этаж 3 подъезд | общего пользования | 2.41 |
| 85 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 1 этаж 3 подъезд | общего пользования | 41.88 |
| 86 | мусорокамера офисов | 1 этаж 3 подъезд | общего пользования | 9.41 |
| 87 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 2 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.62 |
| 88 | коридор | 2 этаж 3 подъезд | общего пользования | 39.74 |
| 89 | коридор | 2 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.52 |
| 90 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 3 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.64 |
| 91 | коридор | 3 этаж 3 подъезд | общего пользования | 39.74 |
| 92 | коридор | 3 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.52 |
| 93 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 4 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.64 |
| 94 | коридор | 4 этаж 3 подъезд | общего пользования | 39.74 |
| 95 | коридор | 4 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.52 |
| 96 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 5 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.64 |
| 97 | коридор | 5 этаж 3 подъезд | общего пользования | 39.74 |
| 98 | коридор | 5 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.52 |
| 99 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 6 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.64 |
| 100 | коридор | 6 этаж 3 подъезд | общего пользования | 39.74 |
| 101 | коридор | 6 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.52 |
| 102 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 7 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.64 |
| 103 | коридор | 7 этаж 3 подъезд | общего пользования | 39.74 |
| 104 | коридор | 7 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.52 |
| 105 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 8 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.64 |

| | | | | |
|-----|--|---------------------------|--------------------|--------|
| 106 | коридор | 8 этаж 3 подъезд | общего пользования | 39.74 |
| 107 | коридор | 8 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.52 |
| 108 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 9 этаж 3 подъезд | общего пользования | 29.50 |
| 109 | коридор | 9 этаж 3 подъезд | общего пользования | 44.73 |
| 110 | коридор | 9 этаж 3 подъезд | общего пользования | 28.52 |
| 111 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 10 этаж 3 подъезд | общего пользования | 43.22 |
| 112 | коридор | 10 этаж 3 подъезд | общего пользования | 44.73 |
| 113 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | выход на кровлю 3 подъезд | техническое | 16.99 |
| 114 | техподполье | техподполье 4 подъезд | техническое | 330.91 |
| 115 | техподполье | техподполье 4 подъезд | техническое | 18.34 |
| 116 | электрощитовая | техподполье 4 подъезд | техническое | 11.43 |
| 117 | помещение СС (сетей связи) | техподполье 4 подъезд | техническое | 5.82 |
| 118 | тамбур | техподполье 4 подъезд | техническое | 9.90 |
| 119 | приямок | техподполье 4 подъезд | техническое | 15.78 |
| 120 | техподполье | техподполье 4 подъезд | техническое | 14.25 |
| 121 | техподполье | техподполье 4 подъезд | техническое | 280.76 |
| 122 | тамбур | 1 этаж 4 подъезд | общего пользования | 16.79 |
| 123 | тамбур | 1 этаж 4 подъезд | общего пользования | 8.97 |
| 124 | вестибюль | 1 этаж 4 подъезд | общего пользования | 45.33 |
| 125 | санузел | 1 этаж 4 подъезд | общего пользования | 1.25 |
| 126 | КУИ (комната уборочного инвентаря) | 1 этаж 4 подъезд | общего пользования | 1.75 |
| 127 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 1 этаж 4 подъезд | общего пользования | 34.17 |
| 128 | помещение СВНКД (системы видеонаблюдения и контроля доступа) | 1 этаж 4 подъезд | техническое | 3.19 |
| 129 | мусорокамера | 1 этаж 4 подъезд | общего пользования | 28.55 |
| 130 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 2 этаж 4 подъезд | общего пользования | 33.90 |
| 131 | коридор | 2 этаж 4 подъезд | общего пользования | 37.19 |
| 132 | коридор | 2 этаж 4 подъезд | общего пользования | 24.84 |
| 133 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 3 этаж 4 подъезд | общего пользования | 33.90 |
| 134 | коридор | 3 этаж 4 подъезд | общего пользования | 37.19 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------------------------|--------------------|-------|
| 135 | коридор | 3 этаж 4 подъезд | общего пользования | 24.84 |
| 136 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 4 этаж 4 подъезд | общего пользования | 33.90 |
| 137 | коридор | 4 этаж 4 подъезд | общего пользования | 37.19 |
| 138 | коридор | 4 этаж 4 подъезд | общего пользования | 24.84 |
| 139 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 5 этаж 4 подъезд | общего пользования | 33.90 |
| 140 | коридор | 5 этаж 4 подъезд | общего пользования | 37.19 |
| 141 | коридор | 5 этаж 4 подъезд | общего пользования | 24.84 |
| 142 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 6 этаж 4 подъезд | общего пользования | 33.90 |
| 143 | коридор | 6 этаж 4 подъезд | общего пользования | 37.19 |
| 144 | коридор | 6 этаж 4 подъезд | общего пользования | 24.84 |
| 145 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 7 этаж 4 подъезд | общего пользования | 33.90 |
| 146 | коридор | 7 этаж 4 подъезд | общего пользования | 37.19 |
| 147 | коридор | 7 этаж 4 подъезд | общего пользования | 24.84 |
| 148 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 8 этаж 4 подъезд | общего пользования | 33.90 |
| 149 | коридор | 8 этаж 4 подъезд | общего пользования | 37.19 |
| 150 | коридор | 8 этаж 4 подъезд | общего пользования | 24.84 |
| 151 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | 9 этаж 4 подъезд | общего пользования | 33.90 |
| 152 | коридор | 9 этаж 4 подъезд | общего пользования | 37.19 |
| 153 | коридор | 9 этаж 4 подъезд | общего пользования | 24.84 |
| 154 | лестничная клетка (ЛК тип Л1) | выход на кровлю 4 подъезд | техническое | 33.50 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|---|
| 1 | подземная часть | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 16.5 | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |

| | | | |
|---|-----------------------------|--|--|
| 2 | подземная часть | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП | Щиты силовые распределительные |
| 3 | надземная часть | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях | Щиты силовые распределительные офисные |
| 4 | надземная часть | Силовые этажные щиты | Электроснабжение квартир и МОП |
| 5 | надземная часть | Слаботочные этажные щиты | Сети связи |
| 6 | подземная и надземная часть | Электроосвещение | Искусственное электроосвещение помещений |
| 7 | подземная и надземная часть | Слаботочные системы | Сети связи |
| 8 | подземная и надземная часть | Блочный индивидуальный тепловой пункт(ИБТП): узел ввода, блок отопления, блок ГВС , узел учёта тепла. | Теплоснабжение. Отопление |
| | | Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным термостатическим клапаном. | |
| | | Трубопроводы: стояки - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен; | |
| | | Поэтажные коллектора; | |
| | | Балансировочная арматура, запорная арматура; | |
| | | Поквартирные счётчики тепла. | |
| 9 | подземная и надземная часть | Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения; | Водоснабжение |
| | | Насосная станция пожаротушения; | |
| | | Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка; | |
| | | Счётчик общедомовой на вводе в здание; | |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|------------------------------|
| | | Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС Ø15мм с дистанционным съемом показаний; | |
| | | Поэтажные распределительные коллектора; | |
| | | Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан.узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен; | |
| | | Пожаротушение – трубопроводы стальные. | |
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки, горизонтальная разводка в сан.узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией; | Водоотведение |
| | | Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные. | |
| 11 | подземная и надземная часть | Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80; | Общеобменная и противодымная |
| | | вентиляторы: КРОВ, ВКОП, ОСА; | вентиляция |
| | | вентилятор бытовой; | |
| | | турбодефлектор; | |
| | | клапана противопожарные; | |
| | | Приточный клапан естественной вентиляции КИВ-125; | |
| | | Вентиляционные решётки. | |
| 12 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 158 643 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0313010:15194</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810216000123875</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810500000000674</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>046577674</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>667102008</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 408 824 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 408 824 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 320 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 716,33 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 402 934 830 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 800 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 351592609275874855780459915348506570839

Владелец: АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-
АКАДЕМИЧЕСКОЕ", Ланцов Сергей Николаевич, ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 28.11.2022 по 28.02.2024